

## Alle Vorteile auf einen Blick

Mit BHW WohnBausparen Plus für den Finanzierungsanspruch ab 50.000 EUR stehen Ihre persönlichen Wünsche im Mittelpunkt.

Sie bestimmen

- die Höhe Ihres Sollzinses: 1,25 % oder 2,35 % (siehe Beispiel)
- die Höhe Ihrer monatlichen Tilgungsrate

und beeinflussen dadurch den Zeitpunkt der Zuteilung.

### Zusätzliche Vorteile:

- kein Mindestsparguthaben
- keine Darlehens- oder Kontoführungsgebühren
- staatliche Förderungen möglich
- nur 1 % Abschlussgebühr
- Top-Konditionen für Finanzierungswünsche ab 50.000 EUR

So könnte Ihre Finanzierung aussehen

Beispiel für ein Bauspardarlehen			
Bausparsumme	50.000 EUR		
Netto-Darlehensbetrag	30.000 EUR		
Abschlussgebühr	500 EUR		
gebundener Sollzins	monatliche Zins- und Tilgungsleistung	Darlehenslaufzeit ca. (Jahre, Monate)	effektiver Jahreszins ab Zuteilung
1,25 %	450 EUR	5 Jahre, 10 Monate	1,61 %
2,35 %	300 EUR	9 Jahre, 4 Monate	2,60 %

**Sprechen Sie jetzt mit Ihrem Berater:**

**Er ist gern für Sie da!**

BHW WohnBausparen Plus ist ein Produkt der BHW Bausparkasse AG.

100% chlorfrei gebleichter Zellstoff · 678 313 061 · Stand: Oktober 2013



Top Sollzinsen bei großen Finanzierungen

# Willkommen im eigenen Zuhause!

BHW WohnBausparen Plus

## Große Finanzierung zum kleinen Preis

Eigenheim ist für viele das große Vorhaben im Leben. Und momentan sind wirklich alle Rahmenbedingungen äußerst günstig.

Allein der historisch niedrige Darlehenszins ist ein überzeugendes Fundament für die sichere Zukunft in den eigenen vier Wänden. Hinzu kommen, unter bestimmten Voraussetzungen, staatliche Förderungen und ein starker Partner mit einem maßgeschneiderten Finanzierungsplan. Dank des neuen BHW WohnBausparen Plus.

### Für alle, die

- ein eigenes Zuhause bauen oder kaufen wollen
- einen Finanzierungsbedarf ab 50.000 EUR haben
- besonders günstig finanzieren möchten



## Schneller, günstiger ins Eigenheim

Mit BHW WohnBausparen Plus sichern Sie sich viele Vorteile, die über den Top-Sollzins hinausgehen. Das erhöht die Vorfreude aufs Eigenheim.

BHW WohnBausparen Plus passt sich jeder Ihrer Lebenssituationen perfekt an. Sie haben und behalten alles im Griff.

### Maximale Freiheit!

- flexibler Finanzierungstarif
- Finanzierungskonzept auf persönlichen Bedarf ausgerichtet
- schnelle Zuteilung möglich
- schnelle Darlehensrückzahlung

### Staat und Arbeitgeber sparen mit

Je nach Einkommenssituation winken Ihnen zusätzliche Erträge:

- 8,8 % Wohnungsbauprämie auf maximal 512 EUR/1.024 EUR (ledig/verheiratet) für Bausparer bereits ab 16 Jahren
- Vermögenswirksame Leistungen (VL), je nach Tarifvertrag 40 EUR bis 470 EUR p. a. vom Arbeitgeber
- 9 % Arbeitnehmersparzulage auf Ihre VL

### Beispiel: BHW Baudarlehen 100.000 EUR und Tilgung mit BHW WohnBausparen Plus

