

Neu!

## Träume? Ganz real.

Erfüllen Sie sich den Traum vom Raum.

Sprechen Sie mit Ihrem Berater über Ihre persönliche  
Wüstenrot Bausparlösung – er berät Sie gerne.



VK3127 50063735 (Bspk735) [4] 10/2013



Bis zu  
**300 Euro**  
Jugendbonus\*  
sichern!

\*Details siehe Innenseiten

## Bausparen bringt Farbe ins Leben.

Wer sich seine Zukunft in den schönsten Farben ausmalt, kann sich schon jetzt die beste Ausgangsposition sichern. Denn Träume fürs spätere Leben gibt es genug.



Führerschein/Auto



Studium



Wohnung

Dafür, dass Träume keine Träume bleiben, lässt sich bereits heute vorsorgen. Wüstenrot Bausparen legt den finanziellen Grundstein dafür, sich in Zukunft Vieles leisten zu können.

### Kleiner Beitrag, großer Spielraum

Schon mit kleinen monatlichen Beträgen lässt sich ein stattliches Startkapital aufbauen. Ob Kindergeld, Geldgeschenke zum Geburtstag oder später die ersten vermögenswirksamen Leistungen (vL) des Arbeitgebers/Ausbildungsbetriebs.

**Und das Allerbeste: Wüstenrot bietet einen Jugendbonus bis zu 300 Euro!<sup>1)</sup>**



1) Der Bausparer muss am Ende des Kalenderjahres, in dem er den Bausparvertrag abschließt, jünger als 21 Jahre sein. Jeder Bausparer kann nur einen Jugendbausparvertrag mit Jugendbonus abschließen. Der Jugendbonus wird in den Tarifvarianten F, R und U gewährt – durch Wiedergutschrift der Abschlussgebühr maximal in Höhe von 300 Euro auf dem Bausparkonto, wenn der Bausparvertrag zugeteilt wird und die Vertragslaufzeit zwischen 7 und 15 Jahren liegt. Eine Wiedergutschrift der Abschlussgebühr ist jedoch ausgeschlossen, wenn bereits gemäß § 1 Abs. 7 ABB (Energiesparbonus) eine Wiedergutschrift erfolgt ist.

## Sicher, rentabel und flexibel: Ideal Bausparen von Wüstenrot.

### Für Maximilian ist Ideal Bausparen einfach perfekt.

Der 17-jährige Auszubildende hat sich für einen Bausparvertrag entschieden. Er möchte Geld und seine ersten vL vom Chef anlegen – das ist sicher und hat gute Renditechancen. Denn mit steigender Umlaufrendite steigt auch die Gesamtverzinsung für seinen Bausparvertrag.<sup>2)</sup> Dazu kommen noch staatliche Förderungen und bis zu 300 Euro Jugendbonus<sup>1)</sup> von Wüstenrot.

### Jetzt von diesen Vorteilen profitieren!

- Bis zu 300 Euro Jugendbonus<sup>1)</sup> für alle bis 20 Jahre
- Gebührenfreie Kontoführung bis zum 20. Geburtstag
- Flexible Verwendung des Bausparguthabens bis 25 Jahre ohne Prämienverlust<sup>3)</sup>
- Attraktive Guthabenzinsen während der gesamten Laufzeit

### So hilft der Staat beim Sparen.

- 8,8% Wohnungsbauprämie ab 16 Jahre<sup>4)</sup>
- 9% Arbeitnehmer-Sparzulage<sup>4)</sup> auf vL vom Chef
- Riester-Förderung<sup>5)</sup> für berufstätige Jugendliche
  - Jährlich bis zu 154 Euro Riester-Förderung
  - 185 Euro Kinderzulage jährlich für jedes kindergeldberechtigte Kind, für ab 2008 geborene Kinder sogar 300 Euro
- 200 Euro Berufseinsteigerbonus einmalig, wenn der Bausparer zu Beginn des ersten Beitragsjahres (Kalenderjahr), für das er eine Zulage beantragt, das 25. Lebensjahr noch nicht vollendet hat

2) Tarifvariante C/R bei Darlehensverzicht auf Antrag des Bausparers.

3) Es gelten Einkommensgrenzen und Höchstbeträge; Anspruchsberechtigung vorausgesetzt. Grundsätzlich müssen Bausparguthaben und Bauspardarlehen zum Wohnungsbau verwendet werden. Das gilt nur dann nicht, wenn der Bausparer bei Vertragsabschluss das 25. Lebensjahr noch nicht vollendet hatte und die Vertragslaufzeit mindestens sieben Jahre beträgt. Von dieser Ausnahmeregelung kann jeder Bausparer nur einmal Gebrauch machen.

4) Es gelten Einkommensgrenzen und Höchstbeträge; Anspruchsberechtigung vorausgesetzt.

5) Förderberechtigung vorausgesetzt.